



**Finanziamento a Medio-Lungo Termine per Partita IVA - Clientela "Business"**

**FOGLIO INFORMATIVO**

**INFORMAZIONI SUL FINANZIATORE**

<b>Finanziatore</b> <b>Indirizzo</b> <b>Telefono/Fax</b> <b>Email/indirizzo di posta elettronica certificata</b> <b>Sito web</b>	Compass Banca S.p.A. Sede Legale e Direzione Generale via Caldera n. 21/D 20153 Milano Telefono 02.721321; Fax 02.72132374; info@compass.it; compass@pec.compassonline.it; www.compass.it
--	---

**CHE COS'È IL FINANZIAMENTO A MEDIO-LUNGO TERMINE PER PARTITA IVA**

Il finanziamento a medio-lungo termine per partita IVA (di seguito il "Finanziamento") è un contratto mediante il quale Compass mette a disposizione della Clientela "Business" in una unica soluzione, una somma in euro per una durata definita, a tassi di interesse e secondo modalità di rimborso predeterminati. Il prodotto è dedicato ad una clientela di tipo "business" composta da soggetti regolarmente iscritti nel registro delle imprese tenuto presso la C.C.I.A.A. competente per territorio e classificati come "professionisti" ai sensi dell'art. 3 del Codice del Consumo, quali Professionisti, Micro Imprese, Piccole Imprese e Medio Imprese ed è destinato a soddisfare le esigenze di liquidità correlate allo sviluppo ed allo svolgimento dell'attività aziendale dei Clienti. Il Finanziamento impegna le parti contraenti per un certo arco di tempo (contratto di durata). La scadenza del contratto è rimessa alla libera determinazione delle parti e deve essere definita nel contratto. Il Finanziamento non è garantito da garanzie reali (es. ipoteca su immobili, pegno). Il Finanziamento viene offerto per importi non superiori a 40.000,00 € (quarantamila euro), con durata minima di 24 (ventiquattro) mesi e massima di 84 (ottantaquattro) mesi. Il Finanziamento determina il sorgere dell'obbligo del Cliente di rimborsare la somma finanziata, secondo un piano di ammortamento definito al momento della sottoscrizione del contratto. Il rimborso avviene mediante il pagamento mensile di rate di ammontare fisso, comprensivo di capitale e interessi, secondo un tasso fisso. Il rimborso nelle singole rate delle quote capitale non ripristina la disponibilità del Finanziamento. La concessione del Finanziamento è soggetta alla valutazione del merito di credito del Cliente da parte di Compass.

**PRINCIPALI RISCHI DEL FINANZIAMENTO**

I rischi principali legati al Finanziamento sono:

- Impossibilità di beneficiare delle eventuali fluttuazioni dei tassi al ribasso, dal momento che il Finanziamento è a tasso fisso;
- La variazione in senso sfavorevole delle commissioni e spese del servizio, contrattualmente previste, che Compass nel rispetto della normativa in materia di modifiche unilaterali, si riserva di apportare.

**CARATTERISTICHE DEL FINANZIAMENTO**

<b>Tipo di contratto di credito</b>	Finanziamento a medio – lungo termine a tasso fisso
<b>Importo totale del credito</b> <i>Limite massimo o somma totale degli importi messi a disposizione del Cliente.</i>	Da un minimo di 15.000,00 € (quindicimila euro) a un massimo 40.000,00 € (quarantamila euro).
<b>Condizioni di prelievo</b> <i>Modalità e tempi con i quali il Cliente può utilizzare il credito.</i>	L'importo richiesto, al netto delle eventuali somme destinate ad estinguere altri finanziamenti, sarà erogato al Cliente, tramite bonifico o assegno, entro 30 giorni dalla data di conclusione del contratto
<b>Durata del Finanziamento</b>	Minimo 24 (ventiquattro) a un massimo 84 (ottantaquattro) mesi (comprensiva dell'eventuale periodo di pre-ammortamento)
<b>Modalità di rimborso</b> <i>(rate ed eventualmente loro ordine di imputazione)</i>	- Importo rata: Min 200,00 € (duecento euro) – Max 2.500,00 € (duemilacinquecento euro) - Numero rate: Min 24 (ventiquattro) – Max 84 (ottantaquattro) - Periodicità delle rate: il 15 o 30 di ogni mese Trova applicazione l'art. 1194 Codice Civile. Il Cliente pagherà gli interessi e/o le spese nel seguente ordine: - l'importo di ciascuna rata comprenderà una quota di interessi decrescente secondo un piano di ammortamento "alla francese". - l'importo di ciascuna rata comprenderà una quota fissa degli interessi maturati nell'eventuale periodo di pre-ammortamento (interessi di pre-ammortamento), calcolati al TAN indicato nel box "Condizioni Economiche" (in caso di piano di ammortamento a più periodi, calcolati al TAN del primo periodo). - l'importo di ciascuna rata, sarà maggiorato delle spese di incasso e di gestione pratica nella misura indicata nel box "Condizioni Economiche". - l'importo della prima rata includerà gli oneri fiscali applicati al contratto nella misura indicata nel box "Condizioni Economiche". - l'importo della rata corrispondente all'invio annuale delle comunicazioni periodiche previste dalle Disposizioni sulla Trasparenza includerà le spese di invio della comunicazione e, ove previsto, l'addebito degli eventuali oneri fiscali se dovuti, il tutto nella misura indicata nel box "Condizioni Economiche".
<b>Garanzie Richieste</b> <i>Garanzie che il Cliente deve prestare per ottenere il Finanziamento.</i>	La concessione del Finanziamento può essere subordinata all'acquisizione della firma di un coobbligato. In tal caso, si precisa che il soggetto coobbligato sarà tenuto all'adempimento degli obblighi nascenti dal Finanziamento in via solidale con il Cliente.
<b>I pagamenti effettuati dal Cliente non comportano l'ammortamento immediato del capitale</b>	Durante l'eventuale periodo di pre-ammortamento.



**Finanziamento a Medio-Lungo Termine per Partita IVA - Clientela "Business"**

**FOGLIO INFORMATIVO**

<b>CONDIZIONI ECONOMICHE</b>	
<b>Tasso di interesse o (se applicabile) tassi di interesse diversi che si applicano al contratto di credito</b>	TAN MAX 13,69%
<b>Tasso annuo effettivo globale (TAEG)</b> <i>Costo Totale del Credito espresso in percentuale, calcolata su base annua, dell'Importo Totale del Credito. Il TAEG consente al Cliente di confrontare le varie offerte presenti sul mercato.</i>	<p>TAEG MAX 15,58%</p> <p>Il TAEG è stato calcolato con riferimento all'anno civile, ipotizzando 12 mesi di durata uguale ed include, oltre agli interessi calcolati al TAN sopra indicato, le seguenti spese:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- le spese di istruttoria: massimo € 600,00;</li> <li>- l'imposta di bollo applicata al contratto pari a: € 16,00 o, in alternativa, l'imposta sostitutiva pari allo 0,25% dell'importo erogato;</li> <li>- le spese di incasso rata e di gestione pratica pari a: € 1,00 /mese;</li> <li>- le spese di invio di ciascuna comunicazione periodica in forma elettronica, pari a: € 0,00; invece, in caso di invio cartaceo: massimo € 0,56 (oltre a, ove prevista, l'imposta di bollo applicata a ciascuna comunicazione periodica prevista dalle Disposizioni sulla Trasparenza, pari a euro: € 2,00).</li> </ul>
<b>Eventuali altri costi derivanti dal contratto di credito</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Commissioni di richiamo effetti cambiari: a carico del Cliente secondo le tariffe bancarie;</li> <li>- spese per prestazioni di garanzia: bollo su effetti cambiari, a carico del Cliente secondo le tariffe di legge;</li> <li>- spese di produzione documentazione inerente a singole operazioni poste in essere negli ultimi dieci anni (art. 119 co. 4 TUB): € 0,00;</li> <li>- spese per gli eventuali insoluti di titoli ed effetti: nella misura richiesta dal sistema bancario a Compass;</li> <li>- spese per l'emissione e l'invio del carnet bollettini postali: <ul style="list-style-type: none"> <li>€ 2,00 per carnet da 1 a 18 bollettini postali;</li> <li>€ 2,50 per carnet da 19 a 30 bollettini postali;</li> <li>€ 3,50 per carnet da 31 a 48 bollettini postali;</li> <li>€ 4,50 per carnet oltre 48 bollettini postali;</li> </ul> </li> <li>- costo del posticipo del pagamento di una o più rate (accodamento): a carico del Cliente su ciascuna rata posticipata in base al TAN sopra indicato;</li> <li>- costi invio SMS (ove il relativo servizio sia previsto da Compass): <ul style="list-style-type: none"> <li>- a carico del Cliente i propri SMS secondo il tariffario del proprio operatore;</li> <li>- a carico di Compass Banca S.p.A. gli SMS di risposta;</li> </ul> </li> <li>- spese di invio comunicazione periodica secondo quanto previsto delle Disposizioni sulla Trasparenza annuale: massimo € 0,56 in caso di invio cartaceo (oltre a, ove prevista, l'imposta di bollo applicata a ciascuna comunicazione periodica prevista dalle Disposizioni sulla Trasparenza, pari a euro: € 2,00); gratis in caso di modalità di messa a disposizione elettronica.</li> </ul>
<b>3.1 Costi connessi</b>	
<b>Costi in caso di ritardo nel pagamento</b> <i>Tardare con i pagamenti potrebbe avere gravi conseguenze per il Cliente (ad esempio la vendita forzata dei beni) e rendere più difficile ottenere altri crediti in futuro.</i>	<p><u>Per i ritardi di pagamento potranno essere addebitati al Cliente i seguenti importi:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- indennizzo a seguito di interventi di recupero stragiudiziale: <ul style="list-style-type: none"> <li>in caso di modalità di rimborso tramite bollettini postali: <ul style="list-style-type: none"> <li>- per primo insoluto, 15% dell'importo scaduto;</li> <li>- per ciascuno dei successivi insoluti, 20% dell'importo scaduto.</li> </ul> </li> <li>in caso di modalità di rimborso tramite addebito diretto in conto corrente: <ul style="list-style-type: none"> <li>- per primo insoluto, 12% dell'importo scaduto;</li> <li>- per ciascuno dei successivi insoluti, 20% dell'importo scaduto.</li> </ul> </li> </ul> </li> <li>Addebito minimo pari ad euro 10,00 (euro 5,00 in caso di importo rata insoluto minore o uguale ad euro 15,00) e addebito massimo pari ad euro 90,00.</li> <li>- per interventi legali: in misura pari ai costi effettivamente sostenuti da Compass.</li> </ul> <p><u>In caso di decadenza dal beneficio del termine saranno addebitati al Cliente i seguenti importi:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- indennizzo a seguito di interventi di recupero stragiudiziale: 5% della quota capitale del debito residuo divenuto immediatamente esigibile (sono escluse dal calcolo le rate non pagate che hanno determinato la dichiarazione di decadenza dal beneficio del termine);</li> <li>- per interventi legali: in misura pari ai costi effettivamente sostenuti da Compass;</li> <li>- gli interessi mensili di mora al tasso del 1% calcolati sulla quota capitale dell'intero debito residuo, divenuto immediatamente esigibile.</li> </ul> <p><u>Il tasso degli interessi di mora può essere modificato in presenza delle seguenti condizioni: nessuna. In caso di ritardato o mancato pagamento di una o più rate, Compass potrà segnalare la posizione debitoria del Cliente presso banche dati pubbliche e/o private.</u></p>
<b>Modifica unilaterale delle condizioni contrattuali</b>	Nell'osservanza della normativa vigente, in caso di giustificato motivo, Compass potrà comunicare al Cliente per iscritto la proposta di modifica unilaterale delle condizioni contrattuali, con preavviso di due mesi. La modifica non potrà riguardare in ogni caso i tassi di interesse. La modifica si intende approvata se il Cliente non recede dal contratto entro la data prevista per l'applicazione della modifica. In caso di recesso, il Cliente ha diritto, senza spese, all'applicazione delle condizioni contrattuali precedentemente applicate.



## Finanziamento a Medio-Lungo Termine per Partita IVA - Clientela "Business"

### FOGLIO INFORMATIVO

#### ALTRI IMPORTANTI ASPETTI LEGALI

<b>Diritto di recesso</b>	Al Cliente non è applicabile il diritto di recesso previsto dalla normativa a tutela del consumatore.
<b>Rimborso anticipato</b> <i>Il Cliente può rimborsare il credito anche prima della scadenza del contratto, in qualsiasi momento, in tutto o in parte.</i>	<p>Si, con preavviso di 30 giorni e, in ogni caso, in coincidenza con una delle date di scadenza delle rate. Il Cliente ha diritto a una riduzione del costo totale del credito, pari all'importo degli interessi e dei costi dovuti per la vita residua del contratto.</p> <p>In tal caso a Compass spetta un indennizzo per i costi legati al rimborso.</p> <p>Misura dell'indennizzo: - 3% del capitale anticipatamente rimborsato.</p> <p>Il rimborso totale del finanziamento determina la chiusura dei rapporti con Compass.</p>
<b>Tempi massimi di chiusura del rapporto</b> <i>(nel caso di rimborso anticipato o, ove prevista, surrogazione)</i>	30 gg.
<b>Risoluzione del Finanziamento</b>	<p>Compass potrà dichiarare risolto il Contratto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 del Codice Civile nei seguenti casi:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) ritardato o mancato pagamento di una o più rate;</li> <li>b) pagamento parziale di una o più rate;</li> <li>c) mancata comunicazione di qualsiasi variazione dei dati forniti e indicati nel Contratto;</li> <li>d) falsa dichiarazione circa i dati e le informazioni forniti e indicati nel Contratto;</li> <li>e) accertamento di protesti cambiari, decreti ingiuntivi o azioni esecutive a carico del Cliente;</li> <li>f) diminuzione delle garanzie prestate;</li> <li>g) mancata prestazione delle garanzie promesse.</li> <li>h) salvo il consenso scritto di Compass, il Cliente costituisca qualsiasi gravame o garanzia sui beni di proprietà del Cliente, ivi incluse le sue azioni o partecipazioni societarie;</li> <li>i) salvo il consenso scritto di Compass, il Cliente modifichi la sua forma sociale od occorra una variazione del suo capitale sociale tale da importare un cambio di controllo del Cliente secondo quanto previsto dall'art. 2359 del Codice Civile;</li> <li>l) si verificano cambiamenti della compagine sociale e/o mutamenti dell'attività economica della PMI.</li> </ul>
<b>Mezzi di tutela stragiudiziale</b>	<p>Il Cliente può presentare reclami in forma scritta per contestare a Compass un suo comportamento od omissione, ai seguenti recapiti:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- per lettera: Ufficio Reclami, Via Caldera 21/D, 20153 Milano;</li> <li>- fax: 02.48244964;</li> <li>- e-mail: Reclami@compass.it;</li> <li>- indirizzo di posta elettronica certificata: reclami@pec.compassonline.it.</li> </ul> <p>Compass è tenuta a rispondere entro 30 giorni dal ricevimento. Il Cliente ha anche diritto di presentare esposti alla Banca d'Italia.</p> <p>Il Cliente, se non riceve riscontro entro 30 giorni al reclamo inoltrato o non è soddisfatto della risposta ricevuta, prima di rivolgersi al giudice può presentare un ricorso all'Arbitro Bancario Finanziario. Per sapere come rivolgersi all'Arbitro Bancario Finanziario è possibile consultare il sito <a href="http://www.arbitrobancariofinanziario.it">www.arbitrobancariofinanziario.it</a>, chiedere informazioni presso le filiali della Banca d'Italia o a Compass, anche consultando il sito <a href="http://www.compass.it">www.compass.it</a>.</p> <p>In caso di controversie, prima di ricorrere all'autorità giudiziaria, è obbligatorio esperire un tentativo di conciliazione secondo quanto previsto dalla normativa vigente.</p> <p>Atalfine, l'organismo di mediazione prescelto è il Conciliatore Bancario Finanziario. Tuttavia, anche successivamente alla sottoscrizione del contratto, è possibile per le parti concordare di rivolgersi ad un organismo di mediazione diverso, purché iscritto nell'apposito registro tenuto dal Ministero della Giustizia. Il Cliente, in ogni caso, può ricorrere anche all'Arbitro Bancario Finanziario nel rispetto della relativa disciplina.</p>
<b>Portabilità</b>	Fatta eccezione per i Professionisti e le Micro Imprese, è precluso al Cliente esercitare la surrogazione al fine di trasferire il Finanziamento ad altro ente finanziatore. Nel caso di Professionisti e Micro Imprese la facoltà di surrogazione può essere esercitata in ogni momento dal senza spese, penalità od altri oneri, mediante richiesta scritta da inviare a Compass (art. 1202 del Codice Civile).

Il Tasso Effettivo Globale Medio (TEGM), previsto dall'art. 2 della legge sull'usura (l. n. 108/1996), può essere consultato in filiale e sul sito internet della banca [www.compass.it](http://www.compass.it).

#### GUIDE

Per maggiori informazioni il Cliente può consultare e prelevare liberamente la Guida pratica sull'Arbitro Bancario Finanziario e le ulteriori Guide pratiche, tempo per tempo vigenti, disponibili presso le Filiali Compass. Le Guide sono anche pubblicate sul sito [www.compass.it](http://www.compass.it).



## Finanziamento a Medio-Lungo Termine per Partita IVA - Clientela "Business"

### LEGENDA

**CAPITALE RESIDUO:** porzione del prestito (a titolo di capitale, che non include cioè gli interessi), comprensiva della quota capitale delle eventuali rate scadute e non pagate nonché della quota capitale delle rate non scadute che il Cliente deve ancora versare a Compass.

**CLIENTE:** indica il soggetto, persona fisica o giuridica, rientrante nella Clientela Business che, attraverso i propri rappresentanti legali, ha in essere un rapporto contrattuale o intenda entrare in relazione con Compass, attraverso la sottoscrizione del Finanziamento. In caso di rapporti cointestati a più soggetti, si considera Cliente ciascuno dei cointestati.

**CLIENTELA BUSINESS:** è composta da soggetti regolarmente iscritti nel registro delle imprese tenuto presso la C.C.I.A.A. competente per territorio e qualificabili ai sensi del Codice del Consumo come "professionisti", ovvero sia da:

**(A)** persone fisiche che agiscono nell'esercizio della propria attività imprenditoriale, commerciale, artigianale o professionale ("Professionisti") e

**(B)** imprese che soddisfino congiuntamente i seguenti requisiti: (i) meno di 250 occupati; e (ii.1) un fatturato annuo non superiore a Euro 50 milioni oppure (ii.2) un totale di bilancio annuo, per tale intendendosi il totale dell'attivo patrimoniale risultante dallo stato patrimoniale, non superiore a Euro 43 milioni ("Micro Imprese, Piccole Imprese e Medie Imprese" o "PMI", cfr. Decreto del Ministero delle attività produttive del 18 aprile 2005). Nell'ambito delle PMI, per Micro Impresa si intende l'impresa che abbia meno di 10 occupati e un fatturato annuo oppure un totale di bilancio annuo (ossia, un totale dell'attivo patrimoniale) non superiore a Euro 2 milioni; per Piccola Impresa si intende l'impresa che abbia meno di 50 occupati e un fatturato annuo oppure un totale di bilancio annuo (ossia, un totale dell'attivo patrimoniale) non superiore a Euro 10 milioni di euro; per Media Impresa si intende ogni altra impresa, ricompresa nella categoria generale delle PMI ma diversa dalla Piccola Impresa o Micro-Impresa (cfr. Decreto del Ministero delle attività produttive del 18 aprile 2005).

**CODICE CIVILE:** il Regio Decreto n. 262 del 16 marzo 1942 e le sue successive modifiche ed integrazioni.

**CODICE DEL CONSUMO:** il Decreto legislativo 6 settembre 2005, n. 206 e le sue successive modifiche ed integrazioni.

**COOBBIGATO:** indica il soggetto obbligato insieme con il cliente all'adempimento di una obbligazione.

**COSTO TOTALE DEL CREDITO:** tutti i costi, compresi gli interessi, le commissioni, le imposte e tutte le altre spese, che il Cliente deve pagare in relazione al contratto e di cui Compass è a conoscenza, escluse le spese notarili. Include i costi relativi ai servizi accessori, ivi compresi quelli di assicurazione, connessi con il contratto di Finanziamento, se la stipula del contratto accessorio è obbligatoria per ottenere il credito o per ottenerlo alle condizioni contrattuali offerte.

**DEBITO RESIDUO:** porzione del prestito (a titolo di capitale e di interessi), comprensiva sia delle rate eventualmente scadute e non pagate che delle rate non scadute, che il Cliente deve ancora versare a Compass.

**DECADENZA DAL BENEFICIO DEL TERMINE:** il Cliente decade dal beneficio del termine fissato a suo favore quando sia divenuto insolvente o abbia diminuito per fatto proprio le garanzie che aveva dato o non abbia dato le garanzie che aveva promesse. In tal caso Compass può esigere immediatamente ed in unica soluzione il pagamento del Debito Residuo e degli ulteriori oneri applicabili.

**DISPOSIZIONI SULLA TRASPARENZA:** provvedimento della Banca d'Italia del 29 luglio 2009 e successive modifiche Trasparenza delle operazioni e dei servizi bancari e finanziari.

**DOCUMENTO DI SINTESI:** il documento previsto dalle Disposizioni sulla Trasparenza che riporta in maniera personalizzata le condizioni economiche pubblicizzate nel foglio informativo. Il Documento di Sintesi costituisce parte integrante del presente Contratto.

**DURATA DEL FINANZIAMENTO:** intervallo temporale che decorre dalla stipula, termina con la scadenza dell'ultima rata del periodo di ammortamento ed è inclusivo dell'eventuale periodo di pre-ammortamento.

**EROGAZIONE:** atto attraverso cui Compass versa al Cliente l'importo concesso in prestito.

**ESECUTORE:** indica il soggetto delegato ad operare in nome e per conto del Cliente o a cui siano comunque conferiti poteri di rappresentanza che gli consentano di operare in nome e per conto del Cliente (di cui al D.Lgs. 21 novembre 2007, n. 231 come successivamente modificato e integrato).

**FEA:** insieme di dati in forma elettronica allegati oppure connessi a un documento informatico che consentono l'identificazione del firmatario del documento e garantiscono la connessione univoca al firmatario, creati con mezzi sui quali il firmatario può conservare un controllo esclusivo, collegati ai dati ai quali detta firma si riferisce in modo da consentire di rilevare se i dati stessi siano stati successivamente modificati (art. 1, comma 1, lettera q-bis del Codice dell'amministrazione digitale (decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 e successive modificazioni)).

**FINANZIAMENTO:** è un contratto mediante il quale Compass mette a disposizione dell'accllientela "Business" in una unica soluzione, una somma in euro per una durata definita, a tassi di interesse e secondo modalità di rimborso predeterminati. Il Finanziamento è riservato alla Clientela Business ed è destinato a soddisfare le esigenze di liquidità correlate allo sviluppo ed alla loro attività aziendale. Il finanziamento non è garantito da garanzie reali (es. ipoteca su immobili, pegno).

**GARANZIA:** valore presentato dal Cliente a Compass a fronte della concessione del prestito, su cui Compass si può rivalere in caso di Insolvenza del Cliente. Le garanzie possono essere reali (per esempio pegno o ipoteca su un bene fisico, come un veicolo) o personali (come per esempio la firma di un Coobbligato o la prestazione di una fidejussione).

**IMPORTO TOTALE DEL CREDITO:** il limite massimo o la somma degli importi messi a disposizione del Cliente in base al contratto.

**IMPORTO TOTALE DOVUTO:** somma dell'Importo Totale del Credito e del Costo Totale del Credito.

**INSOLVENZA:** mancato o ritardato rimborso a Compass di una o più rate da parte del Cliente.

**INTERESSI DI MORA:** penale, espressa in termini percentuali e concordata in fase contrattuale, corrisposta dal Cliente a Compass in caso di decadenza dal beneficio del termine da parte del Cliente.

**MERITO CREDITIZIO:** procedura di valutazione delle richieste di Finanziamento, basata su una serie di analisi statistiche e sulla verifica dei dati del richiedente presso diverse banche dati (Sistemi di Informazioni Creditizie, società fornitrici di dati pubblici, ecc.), in base ai quali Compass potrà valutare l'affidabilità creditizia del richiedente il Finanziamento. Il risultato della procedura di valutazione delle richieste di Finanziamento è un indice quantitativo sintetico (credit score) che esprime la probabilità stimata che il richiedente si riveli insolvente in futuro.

**PENALE PER RIMBORSO ANTICIPATO:** spesa aggiuntiva chiesta al Cliente per il rimborso anticipato del prestito, corrispondente ad una percentuale che non può superare la misura massima prevista dalla legge in vigore al momento dell'estinzione.

**PERIODO DI PRE-AMMORTAMENTO:** eventuale periodo temporale, di durata variabile, che precede il periodo di ammortamento, di durata variabile, e che può prevedere il maturare di rate composte da soli interessi.

**PEPs (Persone Politicamente esposte):** indica le persone fisiche, che occupano o hanno cessato di occupare da meno di un anno importanti cariche pubbliche, nonché i loro familiari e coloro che con i predetti soggetti intrattengono notoriamente stretti legami, individuati sulla base dei criteri di cui al D.Lgs. 21 novembre 2007, n. 231 (come successivamente modificato e integrato).

**PERIODO DI AMMORTAMENTO:** periodo temporale, di durata variabile, durante il quale è previsto il rimborso delle rate mensili stabilite contrattualmente, comprensive di interessi e quota capitale. Ha inizio 30 giorni prima della scadenza della prima rata e termina alla scadenza dell'ultima rata.

**PIANO DI AMMORTAMENTO "ALLA FRANCESE":** piano di rimborso con rate costanti ed interessi calcolati sul Capitale Residuo che prevede quote interessi decrescenti - in quanto calcolate su un Capitale Residuo che decresce - e quote capitali crescenti - in quanto calcolate sottraendo alla rata costante una quota interessi sempre più piccola.

**QUOTA CAPITALE:** porzione della rata periodica di rimborso che concerne la restituzione del capitale preso in prestito.

**QUOTA INTERESSI:** porzione della rata periodica di rimborso che concerne la corresponsione degli interessi maturati sul Capitale Residuo.

**RATA:** versamento periodico da corrispondere a Compass come rimborso del Finanziamento ricevuto, comprensivo sia della quota capitale che della quota di interessi maturata.

**RIMBORSO ANTICIPATO:** diritto del Cliente di rimborsare il Finanziamento in tutto o in parte anticipatamente rispetto alla scadenza concordata, dietro pagamento di un eventuale indennizzo a favore della Banca. In caso di Rimborso Anticipato, al Cliente viene richiesto il versamento del Capitale Residuo, degli oneri maturati e di una penale, che non può comunque superare la percentuale prevista per legge.

**RISCHIO DI CREDITO:** rischio che il Cliente non mantenga la promessa di pagamento e diventi insolvente nei confronti di Compass.

**SISTEMA DI INFORMAZIONI CREDITIZIE:** organizzazione che fornisce alle Società Aderenti (istituti bancari, finanziarie, compagnie assicurative e telefoniche, ecc.) informazioni sulla posizione creditizia dei soggetti censiti (finanziamenti in corso, regolarità dei pagamenti, Richieste di Finanziamento), riassunte in una scheda nota come "rapporto di credito".

**SPESE DI ISTRUTTORIA FINANZIATE:** spese istruttorie sostenute da Compass per procedere all'apertura della pratica di richiesta di Finanziamento nonché alle operazioni preliminari, con particolare riguardo alle verifiche per accertare la solidità finanziaria del Cliente. In caso di Rimborso Anticipato, queste spese non saranno rimborsate, nemmeno in parte, al Cliente perché riguardanti costi maturati interamente all'atto del perfezionamento del contratto, indipendentemente dall'estinzione del Finanziamento.

**TAEG (Tasso Annuo Effettivo Globale):** Costo Totale del Credito espresso in percentuale, calcolata su base annua, dell'importo totale del credito.

Comprende il tasso di interesse e altre voci di spesa, ad esempio spese di istruttoria della pratica e di riscossione della rata. Alcune spese non sono comprese, per esempio quelle notarili.

**TAN (Tasso Annuo Nominale):** tasso di interesse, espresso in percentuale e su base annua, applicato da Compass all'importo totale del credito e alle spese di istruttoria. Viene utilizzato per calcolare, a partire dall'ammontare finanziato e dalla durata del prestito, la quota interesse che il Cliente dovrà corrispondere a Compass e che, sommata alla quota capitale, andrà a determinare la rata di rimborso. Nel calcolo del TAN non rientrano oneri accessori, spese e imposte.

**TEG (Tasso Effettivo Globale):** tasso, espresso in percentuale e su base annua, utilizzato per l'individuazione dei tassi soglia ai fini della normativa in materia di usura, che considera tutti gli oneri finanziari, a titolo di commissioni, remunerazioni e spese del contratto con esclusione degli oneri erariali per esplicita disposizione della Banca d'Italia. Il TEG del contratto non può superare il Tasso Soglia pubblicato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze per il trimestre in cui è stipulato il contratto.

**TITOLARE EFFETTIVO:** indica la persona fisica o le persone fisiche, diverse dal Cliente, nell'interesse della quale o delle quali, in ultima istanza, il rapporto contrattativo è instaurato, la prestazione professionale è resa o l'operazione è eseguita, secondo i criteri di cui al D.Lgs. 21 novembre 2007, n. 231 (come successivamente modificato e integrato).

**TUB:** indica il decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385 (come successivamente modificato e integrato).